

Протокол № 120
заседания Правления Некоммерческого партнерства
«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»
(НП ГАП (СРО))

г. Москва

22 мая 2014 года

Присутствовали:

В связи с отсутствием на заседании Председателя Правления А.Р. Воронцова члены Правления приняли единогласное решение избрать в качестве Председательствующего на заседании Правления А.В. Маргульца.

Председательствующий: Маргулец А.В.

Члены Правления: Андреев П.Ю., Башкаев Т.И., Бирюков Н.Ю., Гнездилов А.Л., Золотарев А.О., Кузьмин В.Г., Куренной Г.М., Марова Г.В.

- кворум для принятия решения имеется.

Генеральный директор: Мельниченко С.П.

Заместитель генерального директора: Гаврилов М.Л.

Приглашенные: Егунова Т.Ю., Савченко С.А., Слепец С.В., Шалиманов А.В.

Повестка дня

1. О принятии в члены НП ГАП (СРО), выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, внесении изменений в Свидетельства и замене ранее выданных Свидетельств.
2. Об Окружной конференции саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 03 июня 2014 г.
3. О выдвижении кандидата от НП ГАП (СРО) на должность Координатора Национального объединения проектировщиков по г. Москве.
4. Об утверждении решения Квалификационной комиссии.
5. Об утверждении Порядка учета мероприятий, обеспечивающих повышение квалификации специалистов организаций-членов НП ГАП (СРО).
6. Разное.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который сообщил, что 21.05.2014 Комиссия по приему в члены Некоммерческого партнерства «Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям – членам НП ГАП (СРО) (далее - Комиссия) рассмотрела заявления: о приеме в члены НП ГАП (СРО), о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам и замене ранее выданного Свидетельства о допуске к работам. Комиссия приняла решение (Протокол № 76 от 21.05.2014) - рекомендовать

Правлению принять в члены НП ГАП (СРО) **Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия», г.Москва** и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; внести изменения в Свидетельство о допуске к работам и заменить ранее выданное Свидетельство о допуске к работам члену НП ГАП (СРО) **Открытому акционерному обществу «Московский научно-исследовательский и проектный институт типологии, экспериментального проектирования», г. Москва** (ранее Государственное унитарное предприятие города Москвы «Московский научно-исследовательский и проектный институт типологии, экспериментального проектирования», г. Москва).

ВЫСТУПИЛ: Шалиманов А.В.

РЕШИЛИ:

1.1. Принять Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия», г.Москва в члены НП ГАП (СРО) и выдать Свидетельство о допуске к следующим видам работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии и уникальных объектов:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта,
- 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения,
2. Работы по подготовке архитектурных решений,
- 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,
- 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,
11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает **5 000 000 (Пять миллионов)** рублей Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.2. В связи с реорганизацией Государственного унитарного предприятия города Москвы «Московский научно-исследовательский и проектный институт типологии, экспериментального проектирования», г.Москва путем преобразования в **Открытое акционерное общество «Московский научно-исследовательский и проектный институт типологии, экспериментального проектирования», г.Москва** внести изменения и выдать **Открытому акционерному обществу «Московский научно-исследовательский и проектный институт типологии, экспериментального проектирования»,** взамен Свидетельства № П-2.0161/06 от 27.03.2013 новое Свидетельство о допуске к следующим видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **кроме особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии:**

- 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного

- объекта,
- 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения,
 2. Работы по подготовке архитектурных решений,
 3. Работы по подготовке конструктивных решений,
 - 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения,
 - 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации,
 - 4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения,
 - 4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем,
 - 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами,
 - 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения,
 - 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений,
 - 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений,
 - 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений,
 - 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений,
 - 5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений,
 - 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем,
 - 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,
 - 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,
 - 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов,
 - 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов,
 - 6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов,
 - 6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов,
 - 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне,
 - 7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов,
 8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации,
 9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды,
 10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,
 11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,
 12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений,
 13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Открытое акционерное общество «Московский научно-исследовательский и проектный институт типологии, экспериментального проектирования», г.Москва вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет **300 000 000 (Триста миллионов)** и более рублей Российской Федерации.

По всем видам работ **Открытое акционерное общество «Московский научно-исследовательский и проектный институт типологии, экспериментального проектирования», г.Москва** вправе выполнять работы, в том числе и на уникальных объектах, указанных в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.3. СЛУШАЛИ: Слепца С.В., который пояснил, что решение по вопросу 1.2. повестки дня было принято на основании практики взаимодействия НП «Поволжская гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» с Ростехнадзором по вопросу замены Свидетельств членам СРО в связи с их реорганизацией в форме преобразования, а так же судебной практики (Решение Арбитражного суда Ульяновской области от 25.02.2011 N А72-525/2011).

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Андреев П.Ю., Гнездилов А.Л., Мельниченко С.П., Егунова Т.Ю.

РЕШИЛИ: Поручить Комиссии проинформировать **Открытое акционерное общество «Московский научно-исследовательский и проектный институт типологии, экспериментального проектирования»** о практике замены Свидетельств о допуске к работам «в связи с реорганизацией путем преобразования».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Андреева П.Ю., который сообщил о том, что необходимо избрать делегатов от НП ГАП (СРО) на Окружную конференцию членов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 03 июня 2014 г.

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Мельниченко С.П.

РЕШИЛИ:

2.1. Делегировать с правом решающего голоса Председателя Правления НП ГАП (СРО) Воронцова А.Р. на Окружную конференцию членов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 03 июня 2014г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2.2. Делегировать с правом решающего голоса члена Правления НП ГАП (СРО) Маргульца А.В. на Окружную конференцию членов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 03 июня 2014г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2.3. Делегировать с правом решающего голоса Генерального директора Мельниченко С.П. на Окружную конференцию членов Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, зарегистрированных в городе Москве 03 июня 2014г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Андреева П.Ю., который сообщил о том, что НП ГАП (СРО) нужно предложить кандидатуру для выдвижения на должность Координатора Национального объединения проектировщиков по г. Москва.

ВЫСТУПИЛ: Маргулец А.В.

РЕШИЛИ: Утвердить кандидатуру Президента СРО НП «Межрегиональный Союз Проектировщиков», Вице-президента Национального объединения проектировщиков - Пупырева Евгения Ивановича для выдвижения на должность Координатора Национального объединения проектировщиков по г. Москва.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Квалификационной комиссии Маргульца А.В. о том, что Квалификационная комиссия приняла решение аттестовать 1 специалиста организации-члена НП ГАП (СРО) ООО «Архитектурное Бюро «ОСА» (Протокол № 32 от 27.03.2014) и 7 специалистов организации-члена НП ГАП (СРО) ООО «Аймекс-Групп» (Протокол № 33 от 15.05.2014)

ВЫСТУПИЛИ: Гнездилов А.Л., Кузьмин В.Г.

РЕШИЛИ: Утвердить решение Квалификационной комиссии по аттестации 8 специалистов организаций – членов НП ГАП (СРО) (Протокол №32 от 27.03.2014 и Протокол № 33 от 15.05.2014) с присвоением следующих уровней профессиональной квалификации:

- «Ответственный специалист-архитектор» - 1 специалист,
- «Ответственный специалист-конструктор» - 1 специалист,
- «Ответственный специалист-инженер» - 4 специалиста,
- «Аттестованный специалист-инженер» - 1 специалист.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Маргульца А.В., который сообщил, что для утверждения Правлению предложено три варианта проекта Порядка учета мероприятий, обеспечивающих повышение квалификации специалистов членов НП ГАП (СРО) (далее Порядка):

Вариант «Андреева П.Ю.» предусматривает положение об обязательном дополнительном профессиональном образовании специалистов по определенным темам, составляющее 100 баллов из 150, которые должен набрать специалист для аттестации за пять предшествующих аттестации лет. Кроме того, предложение П.Ю. Андреева упрощает действующую систему учета, исключая поправочные коэффициенты, учитывающие площадь проектируемого объекта и категорию сложности проектирования, но при этом добавляя коэффициент участия специалиста в проектировании.

Вариант «Тютчевой Н.Г.» и **вариант «Маргульца А.В.»** исключают положение об обязательном дополнительном профессиональном образовании специалистов, оставив решение об обучении в образовательных учреждениях на усмотрение руководителя организации, и определяют, что перечень тем для обучения должен носить

рекомендательный характер. Основное отличие **варианта «Тютчевой Н.Г.»** от **варианта «Маргульца А.В.»** состоит в том, что предусматривает при подсчете баллов за участие специалиста в проектировании объекта одновременно с коэффициентом площади проектируемого объекта сохранить и коэффициент, учитывающий категорию сложности проектирования.

ВЫСТУПИЛИ: Андреев П.Ю., Башкаев Т.И., Бирюков Н.Ю., Гнездилов А.Л., Золотарев А.О., Кузьмин В.Г., Куренной Г.М., Марова Г.В.

РЕШИЛИ:

5.1. Проголосовать отдельно за каждый предложенный вариант Порядка.

ГОЛОСОВАЛИ:

1. Утвердить вариант Порядка **«Андреева П.Ю.»**

«За» - 1 «Против» - 7 «Воздержался» - 1

2. Утвердить вариант Порядка **«Тютчевой Н.Г.»**

«За» - 3 «Против» - 5 «Воздержался» - 1

3. Утвердить вариант **«Маргульца А.В.»**

«За» - 5 «Против» - 4 «Воздержался» - 0

По итогам голосования утвержден **Порядок учета мероприятий, обеспечивающих повышение квалификации специалистов членов НП ГАП (СРО) в редакции, предложенной Маргульцом А.В.**

5.2. Поручить Генеральному директору, обеспечить возможность подсчета баллов за мероприятия, обеспечивающие повышение квалификации специалистов, в соответствии с утвержденным Порядком, с использованием специализированного программного обеспечения.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который сообщил, что в связи с тем, что дальнейшая эксплуатация автомобиля, принадлежащего НП ГАП (СРО), выпуска 2010 г. стала неэффективной (существенно увеличиваются расходы на обслуживание и эксплуатацию) – было принято решение, согласованное с Председателем Правления НП ГАП (СРО), приобрести новый аналогичный автомобиль (марки Toyota Camry), а старый автомобиль продать.

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Золотарев А.О.

РЕШИЛИ: Одобрить решение по приобретению нового аналогичного автомобиля (марки Toyota Camry), продажи старого автомобиля в связи с его дальнейшей неэффективной эксплуатацией. Расходы, связанные со сменой автомобиля (приобретение нового автомобиля, уплата налогов связанных с продажей старого автомобиля, уплаты госпошлины и т.п) произвести из статьи расходов сметы НП ГАП (СРО) на 2014 г. «Резерв Правления».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

Председательствующий

Секретарь заседания Правления



А.В. Маргулец

Т.Ю. Егунова

Пронумеровано, прошнуровано

6 (шесть) листов

Председательствующий на заседании
Правления НП ГАП (СРО)



А.В. Маргулец

